

вечерње НОВОСТИ

POSLE ČETIRI GODINE: Obnovljena "Niška pivara"

Krajem meseca poteći će prve litre "niškog piva". Kao što su novi vlasnici ove pivare i najavljivali, ovog proleća počinje proizvodnja napitka od hmelja u renoviranom pogonu "Niške pivare"



KRAJEM meseca poteći će prve litre "niškog piva". Kao što su novi vlasnici ove pivare i najavljivali, ovog proleća počinje proizvodnja napitka od hmelja u renoviranom pogonu "Niške pivare".

Nadaju se u pivari da su sve loše ostavili iza sebe. Četiri godine pauze u radu, osam neuspešnih licitacija i sudske procese između firme "Kapitalni projekti" koja je novi vlasnik i kompanije "Lus investment", koja je bila drugi ponuđač, pred nadležnim sudovima. U rukovodstvu pivare koja je sada u vlasništvu Stefana Stefanova, bugarskog biznismena, kažu da je 60 radnika koji trenutno rade u pivari uspelo da dobije trku s vremenom i uradi sve što je potrebno za proizvodnju.

- Puštamo sklopove u probni pogon, nakon čega tehničko-tehnološki proces mora da bude nezaustavljiv i svaki deo mora da funkcioniše bez problema, a kada budemo sigurni da ne može da dođe do bilo kakvog ispada, počecemo sa kuvanjem piva - navodi Nikola Karanović, direktor pivare.

Kontrolišu i odjavljene radnje

Za samo desetak dana od početka primene zakona o inspekcijskom nadzoru - već vidljivi rezultati. Tržišna inspekcija: efekti novog propisa videće se na suzbijanju nelegalne trgovine



TRŽIŠNA inspekcija do sada je kontrolisala samo one koji su radili potpuno nelegalno. Od pre nekoliko dana oni mogu da pokucaju i na vrata onih koji su privremeno odjavili radnje, a u stvari i dalje rade u punom kapacitetu. Na ovaj način tržišni inspektori su na osnovu informacija iz APR izlazili na teren kako bi se na licu mesta uverili da li određeni poslodavci zaista ne rade, kako su i prijavili.

Ovo je samo jedan detalj iz Zakona o inspekcijskom nadzoru koji je nedavno počeo da se primenjuje. U tržišnoj inspekciji u Ministarstvu trgovine, turizma i telekomunikacija ističu da je suština primena ključnih njegovih delova u funkciji privrede i građana.

Lidija Stojanović, pomoćnik ministra i glavni tržišni inspektor, smatra da je dobro to što će, između ostalog, sve inspekcije raditi po ujednačenim parametrima. Zakon je svim inspekcijama dao mogućnost da se fokusiraju na najvažnije stvari sa aspekta rizika i akcionog plana.

- Bilo bi dobro kada bi sve inspekcije pokušale da pojašne pitanja koja se postavljaju kontrolisanim subjektima, dok će vreme pokazati koliko je sve što se traži i primenljivo - kaže Stojanović. - Videćemo da li će malom trgovcu biti sva jasno šta od njega tražimo. Efekti ovog zakona će se videti u delu koji se odnosi na suzbijanje nelegalne trgovine.

Obavezna upotreba kontrolnih lista, nadzor po prethodno usvojenom planu i obavezan nalog za inspekcijski nadzor, novine su koje je predvideo Zakon o inspekcijskom nadzoru i pojedine inspekcije ih već uspešno sprovode, iako je ovaj propis u punoj primeni tek od 1. maja.

Kako nam je rečeno u Ministarstvu poljoprivrede i zaštite životne sredine, za poljoprivrednu inspekciju novina je samo obavezan nalog, koji sadrži predmet i planirano trajanje nadzora, a zakon predstavlja samo bolji alat za rešavanje konkretne situacije.

- Krovni zakon po kojem postupa poljoprivredna inspekcija je Zakon o bezbednosti hrane i novine koje donosi ZoIN su samo uklopljene u dosadašnji rad inspektora - kažu u Ministarstvu poljoprivrede.

Kao primer oni navode lakšu kontrolu kod neregistrovanih subjekata koji se bave proizvodnjom.

- Novine koje ZoIN donosi su redovan, odnosno planiran nadzor koji podrazumeva obaveznu upotrebu kontrolnih lista - kaže Željko Ožegović, državni sekretar u Ministarstvu državne uprave i lokalne samouprave, koje je i kreiralo ovaj propis. - Privrednici će moći sami sebe da prekontrolišu i pravovremeno otklone nedostatke pomoću kontrolne liste koja se objavljuje na internet-stranici inspekcija.

Upravni inspektorat Ministarstva državne uprave i lokalne samouprave već je krenuo u nadzor s početkom pune primene zakona kako bi se utvrdilo stanje da li su sve inspekcije objavile svoje kontrolne liste.

- Novina je i to što sve inspekcije sprovode nadzore po prethodno usvojenom planu, koji se zasniva na utvrđenom stanju u oblasti nadzora i na sistematično pripremljenoj proceni rizika - kaže Ožegović. - Plan

nadzora je novina za mnoge inspekcije, ali ne za sve. Nadzor se, uglavnom do sada, zasnivao na "spoljnim impulsima", tj. prijavama građana i privrede. Sada plan mora da sadrži učestalost i obuhvat nadzora po oblastima i svakom od stepena rizika, planirane mere preventivnog delovanja, aktivnosti za sprečavanje delovanja neregistrovanih subjekata, period vršenja nadzora itd.

On naglašava da je takođe bitna novina je i to što inspektori počinju nadzor sa nalogom.

KAZNE I ZA INSPEKTORE

AKO inspekcija ne sačini kontrolne liste iz svoje oblasti nadzora ili ih ne primenjuje u redovnom nadzoru i ne objavi ih, kako bi privrednici mogli da ih koriste, rukovodiocu inspekcije preti novčana kazna od 120.000 do 150.000 dinara.

Po poslaniku im sleduje 1,8 miliona

Osvajačima mesta u Skupštini Srbije uskoro stiže uplata iz državne kase. Najviše ide Srpskoj naprednoj stranci - 243,4 miliona dinara



SVE liste koje su osvojile mesta u Skupštini Srbije narednih dana dobiće iz državne kase 1.858.080 dinara po osvojenom mandatu. Najviše će pripasti pobednicima, pa će na račun naprednjaka, koji će imati 131 predstavnika u parlamentu, leći nešto više od 243,4 miliona dinara.

Ova postizborna transakcija zapravo je nastavak isplate novca koje je država izdvojila za finansiranje kampanje. Najpre su sve liste koje su učestvovala na izborima na ravne časti podelile 116,1 milion, a osvajačima mandata preostao je veći "kolač" - 464.520.000 dinara.

Od te sume, savezu SPS-JS za osvojenih 29 mandata pripada oko 53,9 miliona dinara, dok će radikali za 22 poslanika dobiti 40,8 miliona. Pokretu "Dosta je bilo" i koaliciji oko DS (osvojili po 16 mandata) pripada isti iznos - 29,7 miliona. Iste sume, nešto više od 24 miliona, sleduju savezu SDS-LDP-LSV i koaliciji Dveri-DSS, koje će imati po 13 predstavnika u zakonodavnom domu. Manjinske liste dobiće od 1,8 do 7,4 miliona dinara.

Strankama koje se vraćaju u Skupštinu, kao i onima koje prvi put postaju parlamentarne, ove će biti "prelazna" uplata pre nego što budu dopisane na stalni platni spisak države. Jer, sve partije koje imaju mandate dobijaju svakog meseca novac za redovan rad.

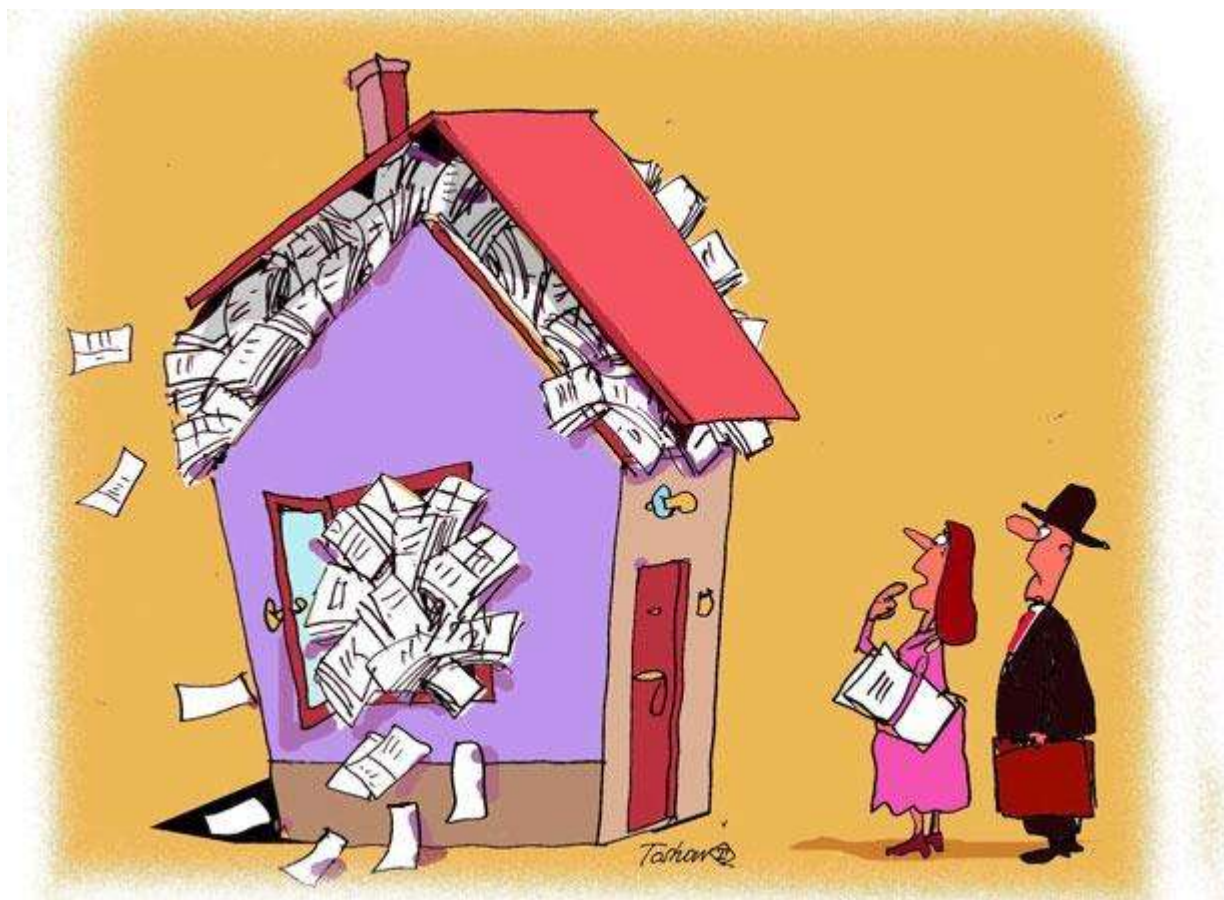
Nova računica - koliko će novca ići na račun svake partije - moći će da se napravi tek kad zvanično počne da radi novi skupštinski saziv. Sve dotad, partije iz odlazećeg sastava dobijaće svoje dosadašnje mesečno "sledovanje".

- Pojedinačne iznose za finansiranje redovnog rada koje će svaka stranka dobijati moguće je tačno definisati tek nakon konstituisanja Narodne skupštine, verifikacije mandata poslanika, izveštaja skupštine o verifikovanim mandatima i nakon dostavljanja svih koalicionih sporazuma - kažu, za "Novosti", u Ministarstvu finansija.

IZDVAJANJA ZAKONOM o budžetu za ovu godinu, u državnoj kasi je izdvojeno 871.080.000 dinara za redovan rad stranaka. A na račune partija iz odlazećeg saziva Skupštine, oko desetog u mesecu, slivalo se ukupno 72.590.000 dinara.

Uz stan i dugovi za struju

Sugrađani kojima su restitucijom vraćeni domovi moraju da plaćaju i tuđe kilovate. Porodici iz Beograda 12 kvadrata i 300.000 dinara neplaćene električne energije



GRAĐANI koji su više od pola veka čekali da im se vrati imovina restitucijom, sada uz kvadrate moraju da plaćaju - i dugove za struju. Ekstreman je slučaj jedne beogradske porodice kojoj su vraćene podrumске prostorije od ukupno 12 kvadrata, ali uz njih idu i troškovi za neplaćenu električnu energiju "teški" 300.000 dinara! Iako se svi ostali zaostali računi naplaćuju od onoga ko ih je napravio, u EPS terete - onoga od koga mogu da naplate.

Porodica iz Beograda dobila je sa vraćenim stanom, odnosno podrumom veličine jedne sobe, više od dva miliona duga za komunalije. Sve ostale neplaćene račune uspela je da prebaci na prethodnog vlasnika, koji je troškove i napravio, ali je to nemoguće kod duga za struju.

Prema rečima Strahinje Sekulić, direktora Agencije za restituciju, ova institucija se tokom procesa vraćanja imovine starim vlasnicima već susretala sa istim problemom.

- Vraćeno je oko 5.000 objekata, a građani su nam se već javljali da se žale da su im prethodni korisnici nekretnina ostavili ogromne račune u stanovima - kaže Sekulić. - Slučaj sa 300.000 dinara duga za struju je zapravo najteži, jer ova porodica jednostavno ne može da ga plati. Najčešće se dešava da građani zateknu dugove od 50.000-60.000 dinara i onda, srećni što su dobili ono što im je godinama pripadalo, pristanu da plate tuđe troškove. EPS naplaćuje ne od koga treba, već od koga može.

Građani su, dodaje Sekulić, ostavljeni na cedilu jer jedino kome mogu da se obrate jeste - sud.

- Agencija za restituciju ne može da im pomogne, jer je objekat prešao u privatno vlasništvo - napominje direktor Agencije. - Sve je na restitutima, koliko su uporni da sa EPS naprave poravnanje. U sudskom postupku sigurno bi dobili parnicu, ali je problem što većina ljudi nema novca i vremena da čeka presudu.

Iz "Elektroprivrede Srbije" objašnjavaju da se dugovanje za električnu energiju nastalo u objektu koji je vraćen rešenjem Agencije za restituciju tretira kao dugovanje na bilo kom drugom objektu, jer zakonima i propisima nisu predviđena drugačija rešenja.

- Uredbom o uslovima isporuke i snabdevanja električnom energijom propisan je postupak za promenu kupca na mernom mestu i uslovi pod kojima se sa novim vlasnikom objekta može zaključiti ugovor o prodaji električne energije - kažu u EPS. - Prema tim uslovima, pre zaključenja ugovora o prodaji i pristupu sistemu novi vlasnik mora da dostavi dokaze o promeni vlasništva i izmirenju prethodnih računa na brojilu za taj objekat. Nisu predviđeni izuzeci.

Pošto ne postoji drugačije zakonsko rešenje, dodaju u EPS, uslov za zaključenje ugovora o snabdevanju strujom sa novim vlasnikom je da dostavi pravosnažno rešenje o restituciji - i izmiri eventualna dugovanja za električnu energiju.

KOMUNALIJE NA ONOG KOJI NIJE PLAĆAO

BEOGRADSKI "Infostan" naplaćuje dugove za grejanje, vodu, odnošenje smeća - onome ko ih je i napravio.

- U slučaju restitucije, dugovi idu na starog vlasnika, odnosno onoga ko je i odgovoran za neplaćene račune - kažu iz "Infostana". - Novom vlasniku bilo koje nepokretnosti, kada se prijavi sa vlasničkim listom, pravimo novi "ident", a starog gonimo za napravljene dugove. Zato je jako bitno i, kada se proda stan, da se donese kod nas kupoprodajni ugovor, kako bismo promenili podatke. Da se ne bi dogodilo da novi vlasnici prave dugove na ime starog.



SRPSKI DIREKTORI ĆE RADITI ZA BIVŠEG ŠEFA CIA Ovo su državne firme na koje je američki fond "bacio oko"



Investicioni fond KKR najviše je zainteresovan za otkup kredita javnih i državnih preduzeća za koje je garantovala država, saznaje „Blic“.

To znači da su američkom fondu na čijem je čelu bivši šef CIA Dejvid Petreus najzanimljiviji dugovi preduzeća kao što su RTB „Bor“, „Srbijagas“ i EPS, za čije servisiranje te kompanije nemaju para.

Tako bi moglo da se desi da Blagoje Spaskovski, Dušan Bajatović, Milorad Grčić, ali i direktori nekih drugih državnih firmi čiji dugovi budu predmet otkupa, u nekom trenutku bukvalno počnu da rade za Petreusa da bi podmirili obaveze prema njegovom fondu.

Izvor „Blica“ iz Vlade Srbije tvrdi da je za KKR taj segment najinteresantniji jer su njihove procene da su potencijali u rudarstvu i energetici najisplativiji za trgovinu.

- Bivši direktor CIA ima najvažniji resurs u svom posedu, a to su informacije, i on dobro zna šta je od privrednih resursa interesantno. Njega u pregovorima sa Srbijom oko otkupa duga interesuju kompanije u oblasti rudarstva i energetike jer znaju da država njima gazduje - tvrdi naš sagovornik.

Da je ovo realan scenario potvrđuje i Mahmud Bušatlija, jedan od tvoraca strategije za rešavanje nenaplativih kredita.

- Mala je verovatnoća da Petreusa interesuju dugovi Bogičevićevih propalih firmi. Njega interesuju oni krediti za koje je garanciju dala država. Pošto država nema para za njih, predmet pregovora za otkup kod RTB mogu biti rudne rezerve, jalovina ili neki delovi kompanije koji mogu da daju profit. Za druga državna i javna preduzeća moguća je da će tražiti prirodne resurse. Naime, ovaj fond zainteresovan je za nalazišta nikla, ali i nalazišta uljnih škriljaca, što Srbija ima, pa je izvesno da će to biti način za trgovinu sa Srbijom - kaže Bušatlija za „Blic“.

Boško Živković, profesor na Ekonomskom fakultetu u Beogradu, objašnjava da KKR ima tri načina da naplati kredite dužnika. - Prvi je da se naplati iz profita preduzeća ako firma počne bolje da radi, a što bi moglo da se dogodi sa oporavkom ekonomske aktivnosti. Drugi je da konvertuje kredit u vlasništvo firme i da praktično postane suvlasnik dužnika, a treći je likvidacija dužnika. U tom slučaju fond se naplaćuje iz imovine koja se nudi na prodaju nakon likvidacije firme - kaže Živković za „Blic“.

On napominje da procenat uspešnosti naplate dugova nije visok, ali da fondovi u posao ne bi ulazili da ne očekuju zaradu.

KKR računa i na srpske nekretnine

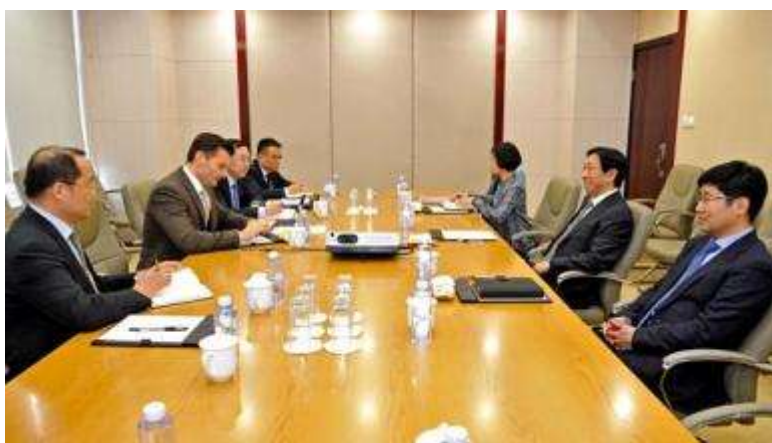
Profesor na Ekonomskom fakultetu Branko Urošević kaže da KKR verovatno računa da se može naplatiti i iz nekretnina kojima su krediti garantovani. - Možda procenjuju da bi tržište nekretnina moglo da krene da se oporavlja - kaže Urošević za „Blic“.



He stil pred Komisijom "brani" kupovinu Železare

Kineski He stil podneo je Komisiji za zaštitu konkurencije Srbije zahtev za odobrenje koncentracije preuzimanjem Železare Smederevo, rečeno je agenciji Beta u Komisiji.

Komisija je u postupku odlučivanja od He stila zatražila dodatnu dokumentaciju.



Prema Zakonu o zaštiti konkurencije, rok za donošenje rešenja u skraćenom postupku je 30 dana od dana podnošenja potpune dokumentacije.

Vlada Srbije je 18. aprila potpisala ugovor s He stilom o prodaji imovine Železare Smederevo po ceni od 46 miliona evra, a najavljeno je da će preuzimanje Železare biti završeno u junu.

He stil je trebalo da u roku od 15 dana od potpisivanja ugovora zatraži saglasnost

Komisije za zaštitu konkurencije za preuzimanje Železare Smederevo.

Predsednik te komisije Miloje Obradović rekao je ranije da će Komisija odlučivati u skladu sa zakonom i sa evropskim pravilima.

He stil planira, ali nije obavezan ugovorom, da Železara dostigne maksimalnu proizvodnju od 2,1 miliona tona i zadrži svih 5.050 radnika. Cilj investicije He stila od 300 miliona evra u osnovna sredstva i infrastrukturu Železare, kako je navedeno u ponudi, jeste postepena modernizacija opreme, poboljšanje efikasnosti, proširenje proizvodnog program i unapređenje ekološkog okruženja.

Prema navodima medija, kineska banka odobrila je kompaniji He stil kredit od 600 miliona dolara za planirana ulaganja u Železari Smederevo. He stil je na svom internet sajtu objavio da planira da čeličana u Smederevu postane najkonkurentniji proizvođač gvožđa i čelika u Evropi.

ПОЛИТИКА

Koliko košta pozajmica od 100.000 dinara

Nije svejedno koji bankarski zajam uzimate, godišnja kamata na dozvoljeni minus će koštati najviše – čak 33.000 dinara



Dozvoljeni minus po tekućem računu ubedljivo je najskuplji oblik zaduživanja, dok je potrošački dinarski kredit najisplativija varijanta u slučaju da ste prinuđeni da posegnete za bankarskom pozajmicom.

Istraživanje Politikinog „Potrošača” pokazuje da ako birate između keš ili potrošačkog kredita, dozvoljene pozajmice ili kreditne kartice, uopšte nije svejedno za šta ćete se odlučiti.

Kako to izgleda u praksi, pokušali smo da pokažemo na konkretnom primeru. Uzeli smo iznos od 100.000 dinara sa rokom otplate na godinu dana.

Na adrese četiri banke u Srbiji poslali smo naizgled lako pitanje – koliki iznos će im klijent platiti za tih 12 meseci u slučaju da se odluči za svaku od četiri ponuđene mogućnosti.

Iako je računica prilično jednostavna, konkretan odgovor dobili smo samo od jedne banke, što ukazuje da se o ovoj temi javno nerado govori. Banke uglavnom na svojim sajtovima imaju istaknute primere zaduživanja i troškove koji ih prate, ali je malo onih koji to i pogledaju pre odlaska u ekspozituru.

Prema raspoloživim podacima najmanje su kamate na potrošačke i keš kredite. U oba slučaja banci ćete na kraju godine platiti oko 6.000 dinara. Razlike u isplativosti ova dva „bankarska proizvoda” su minimalne, iako je dugo važila fama da su potrošački krediti značajno povoljniji.

Korišćenje kreditne kartice u maksimalnom iznosu bilo bi duplo skuplja varijanta. Ako postoji namera da se cela pozajmica razduži za godinu dana (pri prosečnoj mesečnoj kamatnoj stopi od 2,4 odsto), rata bi bila 9.455 dinara. Po isteku tog perioda klijent bi banci platio 13.460 dinara na ime kamate. Pod uslovom da na karticu zaboravi do konačne otplate.

Ispada da kartice nisu baš toliko loše rešenje kako se mislilo. Ali njihova najveća mana je što dužnika uglavnom uvlače u „začarani krug“ zaduženosti iz koga se teško izlazi.

– Ukoliko redovno otplaćujete ratu po kreditnoj kartici, kamata i nije tako visoka. Ali takav scenario otplate u praksi je retko izvodljiv. Suštinski kreditne kartice namenjene su za dugoročno zaduženje bez konačnog roka otplate. To možete lako zaključiti po reklamnim kampanjama. Banke uglavnom pozivaju na potrošnju posredstvom kartica. Nude se nagrade i druge povoljnosti. Bankarima je bitno da ste uvek zaduženi i nikad razduženi – kaže Dušan Uzelac, direktor finansijskog portala „Kamatica“. On upozorava na to da kreditne kartice nikako nisu dobre za finansijski neodgovorne osobe.

– One pružaju privid da vam je novac uvek raspoloživ, a to je upravo i glavni cilj banaka“, ističe naš sagovornik.

I na kraju, dozvoljeni minus definitivno treba uzimati baš u krajnjoj nuždi i koristiti ga u što kraćem periodu. Na ovu činjenicu upozorava čak i Narodna banka Srbije. U našem primeru banka će na vama za godinu dana zaraditi čak – 33.000 dinara. Bankari se brane da ovaj iznos nije realan i da je izračunat pod pretpostavkom da klijent svakog dana koristi celokupnu pozajmicu. U praksi, kažu, nije tako jer u većini slučajeva kada korisniku legne plata, ona „pokrije“ dozvoljeno prekoračenje. Ne uzimaju izgleda u obzir one koji i odmah podignu celu platu i ostanu u maksimalnom prekoračenju.

Naš list nedavno je objavio da je prosečna godišnja kamata na ovaj vid pozajmice čak 28,3 odsto, ali da u pojedinim bankama one idu i do 37 procenata. NBS je još 2014. godine pokrenula akciju da banke smanje cenu ovih pozajmica, što su neke i učinile, ali krajnji rezultat je daleko od povoljnog.



Korak napred za posrednike na tržištu nekretnina

Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Grupacija posrednika u prometu nekretnina omogućila je stručni ispit i osnivanje registra u koji su upisani svi agenti. Oko 650 posrednika, privrednih društava i preduzetnika upisano je u registar Ministarstva turizma, trgovine i telekomunikacija, a preko 1.700 agenata je položilo stručni ispit. Umanjena je siva ekonomija i povećan prihod u budžetu, a sledeći korak je ukрупnjavanje agencija da bi mogle biti konkurentne na regionalnom tržištu.

Doneti su pravilnici o poslovnom prostoru i opremi, i o evidenciji u prometu nekretnina što je umanjilo sivu ekonomiju u toj oblasti. U grupaciju je primljeno 14 agencija koje očekuju napredak od članstva u udruženju.

"S obzirom na to da smo relativno mlada agencija, na tržištu smo tek pet godina, značice implementacija prosto među druge posrednike i neka uža saradnja", kaže članica Klastera nekretnina Katarina Popović.

Snižene kamate na kredite i stambeni krediti u dinarima omogućili su veći promet nekretnina. Broj lažnih oglasa smanjen je za 150.000 mesečno, što je stvorilo objektivnu sliku tržišta i dodatno povećalo promet.

"Povećan je kvalitet usluga koje posrednici pružaju i povećana je zaštita potrošačkih prava, a država, naravno, u celom ovom procesu povećava naplatu poreza, doprinosa, smanjuje rad na crno, koji je ovde bio dosta izražen", objašnjava Nenad Đorđević.

Država je stvorila zakonski okvir za nesmetano poslovanje privrednika, potrošači su navikli da koriste usluge posrednika, a sledeći korak je ukрупnjavanje agencija, kažu u resornom ministarstvu.

"Ovu oblast karakterišu: jedna firma – 1,8 zaposlenih. To nije efikasno, u takvim uslovima ne može da se razvija kvalitet ponude, ne može da se obezbedi kvalitetna usluga i ne može da se obezbedi konkurentnost ovog sektora u odnosu na inostranu konkurenciju", ističe Željko Stojanović iz Ministarstva trgovine, turizma i telekomunikacija.

Za poseban doprinos u informisanju javnosti o tržištu nekretnina i poslovanju posrednika u prometu i zakupu nepokretnosti, Klaster nekretnina dodelio je Zahvalnicu novinarima RTS-a – Slavici Gligorović Vulin i Srđanu Dimitrijeviću.

WISE BROKER

NIS deli dividende: Po svakoj akciji 21 RSD

Odbor direktora NIS-a predložio je skupštini akcionara da se i ove godine na ime dividende izdvoji 25 odsto nekonsolidovane dobiti ostvarene u prošloj godini.

Predlogom odluke, iz prošlogodišnje dobiti od 16,1 milion dinara, akcionarima će biti isplaćena bruto dividenda od četiri milijarde dinara odnosno 24,7 dinara po akciji (neto iznos od 20,99 dinara).

Na poslednjoj ceni od 608 dinara, bruto dividendni prinos ove hartije iznosi neznatno preko četiri odsto.



Ikea zapošljava u Srbiji: Pogledajte šta se traži

Švedska kompanija Ikea raspisala je oglas za zapošljavanje prvih 10 radnika u Srbiji, u pripremi za otvaranje prve robne kuće.



Ikea u prvom krugu zapošljavanja traži menadžere i stručnjake različitih specijalnosti za radna mesta u robnoj kući u Bujanj Potoku i u centralnoj kancelariji kompanije Ikea - jugoistočna Evropa u Beogradu, piše u saopštenju.

Reč je o stručnjacima za sektore ljudskih resursa, odnosa s kupcima, unutrašnjeg dizajna, grafičkih komunikacija, veb-komunikacija, logistike, prodaje i sektora hrane. Sledeći talas zapošljavanja očekuje se na jesen.

Kako se navodi, izbor zaposlenih obavlja se na uobičajeni Ikein način.

Nakon pregleda pristiglih biografija sa selektovanim kandidatima uslediće telefonski intervjui i intervjui metodom licem u lice. Nakon tih postupaka kandidati će proći proces testiranja u tzv. evaluacijskom centru, gde se, osim poslovnih veština, procenjuje i usklađenost ličnih vrednosti kandidata s Ikeinim vrednostima, navodi kompanija.

Vrednosti na kojima Ikea temelji svoje poslovanje i traži ih u svojim zaposlenima su zajedništvo, skromnost i snaga volje, vođenje primerom, osećaj za troškove, kao i stalna želja za napredovanjem.

Investicija kompanije Ikea u prvu robnu kuću iznosi 70 miliona evra. Robna kuća se gradi na parceli na auto-putu Beograd – Niš pored trenutne naplatne rampe „Bujanj potok“ na 14. kilometru od trga Slavija, i biće otvorena na leto 2017.

Prostiraće se na više od 30.000 m², imaće 1.500 parking-mesta. Robna kuća će kupcima ponuditi inspiraciju za uređenje prostora i pun asortiman od oko 9.500 proizvoda za uređenje doma, visokog kvaliteta i atraktivnog dizajna, po cenama koje će biti pristupačne građanima Srbije.



Kako će se razvijati Aerodrom "Nikola Tesla"?

Vlada Srbije formirala je Komisiju za davanje predloga za izbor i sprovođenje modela strateškog razvoja Aerodroma "Nikola Tesla".

Predsednik Komisije je potpredsednica vlade i ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Zorana Mihajlović, a zamenik predsednika je ministar privrede Željko Sertić.

Članovi su ministar finansija Dušan Vujović, gradonačelnik Beograda Siniša Mali, predsednik Nadzornog odbora Aerodroma "Nikola Tesla" Vesna Stanković Jevđović i vršilac dužnosti generalnog direktora Saša

Vlaisavljević, objavljeno je u "Službenom glasniku", koji je izašao 6. maja.

Zadatak tog tela je razmatranje predloga datih od strane savetnika izabranog u postupku javne nabavke, a koji se odnose na model strateškog razvoja Aerodroma "Nikola Tesla", zatim da predloži vladi donošenje akta o pokretanju postupka u skladu sa izabranim modelom strateškog razvoja i praćenje realizacije izabranog modela.

Odluka o obrazovanju Komisije stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenom glasniku".



Direktor čiji radnici protestuju spavajući na niškom groblju jutros podneo ostavku

Igor Jovanić, direktor niškog javnog preduzeća Gorica, čiji radnici štrajkuju zbog neisplaćenih zarada spavajući na groblju, podneo je danas ostavku na tu funkciju.

U saopštenju za medije, Igor Jovanić je naveo da je kao direktor iskoristio sve mehanizme i ovlašćenja koje mu zakon i statut preduzeća dozvoljavaju ali da ne nailazi na razumevanje i reakciju osnivača i da je to razlog zbog koga podnosi ostavku.



"Ne želim da se stvara atmosfera da je moja pozicija najveći problem u ovom trenutku i da su radnici taoci moje funkcije. To ne mogu i neću da prihvatim ni kao profesionalac ni kao čovek", istakao je on.

Inače, radnici niškog komunalnog šest noći provode na radnom mestu - Novom groblju. Traže od osnivača isplatu osam zaostalih zarada, a najava niškog gradonačelnika da će, nakon što su na račun preduzeća uplatili 25 miliona dinara, nastojati da i dalje

pomognu, za radnike nije dovoljan razlog da prekinu protest.

Po zakonu, oni nemaju pravo na štrajk. Kažu da neće milostinju već plate koje zarađuju teškim fizičkim poslovima, a koje mesecima ne dobijaju.

U saopštenju za javnost direktor je naveo da je odmah po stupanju na dužnost 2013. godine uradio finansijski plan i da je zatečeno kreditno zaduženje u iznosu od 116 miliona dinara, obaveze za poreze i doprinose na zarade radnika u iznosu od 45 miliona dinara i dugovanja prema poslovnim partnerima i dobavljačima iznosila su 101 milion dinara, što je višestruko prevazilazilo iznos potraživanja preduzeća od Grada za izvršene poslove.

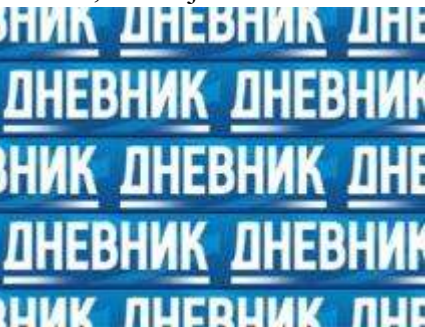
Kako ističe od tada je menadžment predlagao niz mera za opravak preduzeća ali sve predložene mere su ili polovično prihvatane od strane Grada ili su u celini odbacivane.

"Sve ovo za posledicu imalo je kašnjenje zarada zaposlenima, koji su iskoristili zakonsko pravo da svoje zarade naplate sudskim putem, stvarajući enormne finansijske rashode po osnovu troškova sudskih postupaka i izvršenja. Na taj način račun JKP Gorica bio je blokiran sve vreme a tekuća likvidnost nije postojala", naglasio je on.



Spreman plan reorganizacije za novosadski "Dnevnik" - Ročište za poverioce 23. maja

Novosadski list "Dnevnik" za korak je bliži dobijanju Unapred pripremljenog plana reorganizacije (UPPR). Naime, danas je Privredni sud u Novom Sadu objavio poziv poveriocima ovog preduzeća da se 23. maja u



11 časova u ovom sudu pojave na ročištu za odlučivanje o predlogu i glasanje o UPPR-u.

Istovremeno se obaveštavaju poverioci da još od 5. aprila mogu izvršiti uvid u predlog UPPR-a u stečajnoj pisarnici Privrednog suda u Novom Sadu , u periodu od 8 do 13 časova.

"Dnevnik AD" je bilo jedno od retkih preduzeća koje je čak tri puta ponuđeno na prodaju u ovoj godini, a iako je cena sa 3,7 mil EUR

smanjena na 2,4 miliona, kupaca nije bilo. Posle neuspele prodaje, krajem prethodne godine je u novinama objavljen i poziv za upis besplatnih akcija za zaposlene i bivše zaposlene.

Na prodaju imovina subotičke "Fidelinke" - Kupcima ponuđene nekretnine, oprema, magacini, silosi

Preduzeća "Fidelinka Nekretnine" d.o.o, "Fidelinka" AD u "Fidelinka Mlinarstvo" d.o.o. iz Subotice, u stečaju, oglasila su danas četvrtu prodaju imovine javnim nadmetanjem.



Predmet prodaje je pokretna i nepokretna imovina, koju čine objekti u Subotici i Bajmoku. U Subotici je na prodaju porodična stambena zgrada ukupne površine 768 m², čija je početna cena 4.240.000 dinara.

U KO Bajmok prodaju se silos i mlin sa pratećim objektima, među kojima su stambene i pomoćne zgrade, portirnica, magacin za brašno i podno skladište, trafo stanica, silosi, novi mlin sa mašinskom kućom, sušara, zgrada prehrambene industrije i proizvodnje pića i njive 1. klase.

Početna cena za navedenu imovinu iznosi 144.632.000 dinara.

Takođe se prodaju i zgrade trgovine (upravna zgrada, papirnica, gvoždara), kao i dve pomoćne zgrade. Početne cene za ove objekte kreću se od 925.000 do 2.775.000 dinara.

Javno nadmetanje biće održano 17. maja 2016. godine u 11 časova, u prostorijama Privrednog suda u Subotici na adresi Senećanski put broj 1.

Kompanije "Fidelinka" AD i "Fidelinka Milnarstvo" danas su oglasile i zajedničku prodaju imovine koja čini jednu prodajnu celinu.

U pitanju su administrativne zgrade, podni magacin, kolske vage, kućice za kolsku vagu, istovarne rampe, montažni magacin, pripadajući infrastrukturni delovi objekata i oprema u KO Čantavir.

Početna cena iznosi 96.967.903. dinara, a javno nadmetanje zakazano je za 27. maj 2016. godine u 13 časova, u prostorijama Privrednog suda u Subotici.